



## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	<b>31.08.2023</b>
1.2. Номер разрешения на строительство:	<b>76-20-195-2023</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Департамент строительства Ярославской области</b>
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	<b>31.08.2024</b>
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «АРСЕНАЛ-СП»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>7610092703</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1117610005699</b>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и инженерными коммуникациями</b>
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	<b>Строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Ярославская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>городской округ город Рыбинск</b>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Рыбинск</b>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>ул. Гражданская, земельный участок 66</b>

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	<b>76:20:060211:5</b>
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв. м):	<b>3123</b>
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	<b>14.10.2022</b>
4.3.1.2. Номер:	<b>РФ-76-2-20-0-00-2022-0228</b>
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	<b>Администрация городского округа город Рыбинск</b>
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Рыбинскстройпроект"</b>
5.2.2. ИНН:	<b>7610064777</b>
5.2.3. ОГРН:	<b>1057601827931</b>
5.3. Дата утверждения (при наличии):	<b>14.08.2023</b>
5.4. Номер (при наличии):	<b>2</b>
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	<b>11.08.2023</b>
6.1.1.2. Номер:	<b>76-2-1-3-047008-2023</b>
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Экспертная группа "Союз"</b>
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	<b>23.08.2023</b>
6.3.2. Номер:	<b>№ 1 п412-23</b>
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное	<b>Евсеева Ирина Георгиевна</b>

подтверждение:	<b>П-002776</b>
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
7.1.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный дом</b>
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>619,8</b>
7.1.5. Площадь (кв. м):	<b>3350,1</b>
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
внеквартирных кладовых (кв. м):	<b>115,5</b>
бытового обслуживания (кв. м):	<b>175,9</b>
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>2527,8</b>
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<b>22</b>
внеквартирных кладовых	<b>21</b>
бытового обслуживания	<b>1</b>
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>36</b>
7.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>36</b>
7.1.13. Количество этажей:	<b>7</b>
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>-</b>
7.1.16. Высота от уровня земли до карниза (м):	<b>24,30</b>
7.1.17. Иные показатели:	<b>-</b>
Строительный объем (куб.м),	<b>14564,8</b>
Количество квартир (шт.), в том числе:	
1-комнатные	<b>12</b>
2-комнатные	<b>12</b>
3-комнатные	<b>12</b>

**Заместитель  
директора департамента  
строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**О.Г. Быков**

(расшифровка подписи)

« 31 » августа 20 23 г.

М. П.